CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: Espaço de Eventos - LOTE 1 (galpões, camarotes, adm, piso estacionamento e entorno, guaritas, banheiros e entrada, interligação de égua)
LOCALIDADE: Avenida Juscelino Kubitscheck
CIDADE/UF: Delmiro Gouveia/AL
**Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências do SINAPI*

Ref. (com desoneração)	
SINAPI 02/2026	ORSE 01/2026
BDI - serviços	**BDI - insumos**
22,74%	
Encargos sociais desonerados*	
91,67%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	%	1º MÊS - 30 DIAS		2º MÊS - 60 DIAS		3º MÊS - 900 DIAS		4º MÊS - 120 DIAS		5º MÊS - 150 DIAS		6º MÊS - 180 DIAS		7º MÊS - 210 DIAS		8º MÊS - 240 DIAS	
				%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
GALPÕES																			
1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GALPÕES, PALCO, CAMAROTE, ADM	420.667,49	3,0312%		-		-		-	40,00%	168.267,00	40,00%	168.267,00	20,00%	84.133,50		-		-
2	DRENAGEM	38.133,12	0,2748%		-		-	50,00%	19.066,56	50,00%	19.066,56		-		-		-		-
3	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	350.032,43	2,5223%		-		-		-		-	40,00%	140.012,97	40,00%	140.012,97		-	20,00%	70.006,49
CAMAROTES E ADM																			
4	PAREDES E PAINEIS	238.391,63	1,7178%	30,00%	71.517,49	40,00%	95.356,65	20,00%	47.678,33	10,00%	23.839,16		-		-		-		-
5	COBERTURA	40.063,92	0,2887%		-		-	40,00%	16.025,57	40,00%	16.025,57	20,00%	8.012,78		-		-		-
6	REVESTIMENTOS DE PAREDES E TETO	225.289,07	1,6234%		-		-	30,00%	67.586,72	30,00%	67.586,72	30,00%	67.586,72	10,00%	22.528,91		-		-
7	PAVIMENTAÇÃO	225.887,09	1,6277%		-		-	20,00%	45.177,42	20,00%	45.177,42	20,00%	45.177,42	20,00%	45.177,42	20,00%	45.177,42		-
8	ESQUADRIAS E FERRAGENS	110.961,87	0,7996%		-		-		-		-	40,00%	44.384,75	40,00%	44.384,75		-	20,00%	22.192,37
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	9.340,29	0,0673%		-		-	20,00%	1.868,06	40,00%	3.736,12	30,00%	2.802,09		-		-	10,00%	934,03
10	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	174.436,53	1,2570%		-		-	20,00%	34.887,31		-	40,00%	69.774,61	20,00%	34.887,31		-	20,00%	34.887,31
11	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	97.890,46	0,7054%		-		-		-		-		-		-	20,00%	19.578,09	80,00%	78.312,37
12	PINTURA	76.048,00	0,5480%		-		-		-		-		-	40,00%	30.419,20	40,00%	30.419,20	20,00%	15.209,60
13	DIVERSOS	61.826,12	0,4455%		-		-		-		-		-		-	60,00%	37.095,67	40,00%	24.730,45
14	SERVIÇOS FINAIS	6.192,42	0,0446%		-		-		-		-		-		-		-	100,00%	6.192,42
GERAL - PISO, ESTACIONAMENTO E ENTORNO																			
15	SERVIÇOS INICIAIS	103.158,52	0,7433%	100,00%	103.158,52		-		-		-		-		-		-		-
16	MOVIMENTO DE TERRA	267.928,31	1,9306%	100,00%	267.928,31		-		-		-		-		-		-		-
17	PAVIMENTAÇÃO	7.108.809,06	51,2247%	10,00%	710.880,91	10,00%	710.880,91	10,00%	710.880,91	20,00%	1.421.761,81	20,00%	1.421.761,81	10,00%	710.880,91	10,00%	710.880,91	10,00%	710.880,91
18	PAREDES E PAINEIS	1.091.516,68	7,8653%		-	30,00%	327.455,00	30,00%	327.455,00	30,00%	327.455,00	10,00%	109.151,67		-		-		-
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ILUMINAÇÃO ESTERNA, SANITÁRIOS, ENTRADA, GUARITAS E T.U.G	756.580,95	5,4518%		-	30,00%	226.974,29	30,00%	226.974,29	20,00%	151.316,19		-		-		-	20,00%	151.316,19
20	PINTURA	104.449,12	0,7526%		-		-		-		-	40,00%	41.779,65	40,00%	41.779,65	10,00%	10.444,91	10,00%	10.444,91
21	ESQUADRIAS E FERRAGENS	58.672,55	0,4228%		-		-		-		-		-		-		-	100,00%	58.672,55
22	DIVERSOS	499.635,82	3,6003%		-		-		-		-		-	30,00%	149.890,75	30,00%	149.890,75	40,00%	199.854,33
GUARITAS																			
23	SERVIÇOS INICIAIS	259,42	0,0019%	100,00%	259,42		-		-		-		-		-		-		-
24	MOVIMENTO DE TERRA	6.394,42	0,0461%	100,00%	6.394,42		-		-		-		-		-		-		-
25	FUNDAÇÕES	25.287,64	0,1822%	100,00%	25.287,64		-		-		-		-		-		-		-
26	SUPERESTRUTURA	34.044,62	0,2453%		-	100,00%	34.044,62		-		-		-		-		-		-
27	PAREDES E PAINEIS	238.195,46	1,7164%		-	20,00%	47.639,09		-		-		-		-	70,00%	166.736,82	10,00%	23.819,55
28	COBERTURA	55.672,62	0,4012%		-		-	100,00%	55.672,62		-		-		-		-		-
29	REVESTIMENTOS DE PAREDES E TETO	30.042,73	0,2165%		-		-	40,00%	12.017,09	40,00%	12.017,09		-		-		-	20,00%	6.008,55
30	PAVIMENTAÇÃO	3.114,90	0,0224%		-		-		-	100,00%	3.114,90		-		-		-		-
31	ESQUADRIAS E FERRAGENS	10.054,90	0,0725%		-		-		-		-	50,00%	5.027,45	40,00%	4.021,96		-	10,00%	1.005,49
32	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	4.607,88	0,0332%		-		-	40,00%	1.843,15		-	40,00%	1.843,15		-		-	20,00%	921,58
33	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	19.288,29	0,1390%		-		-	40,00%	7.715,32		-	40,00%	7.715,32		-		-	20,00%	3.857,66
34	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	6.613,60	0,0477%		-		-		-		-		-		-	80,00%	5.290,88	20,00%	1.322,72
35	PINTURA	4.537,75	0,0327%		-		-		-		-		-		-	50,00%	2.268,88	50,00%	2.268,88

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: Espaço de Eventos - LOTE 1 (galpões, camarotes, adm, piso estacionamento e entorno, guaritas, banheiros e entrada, interligação de égua)
LOCALIDADE: Avenida Juscelino Kubitscheck
CIDADE/UF: Delmiro Gouveia/AL
**Serviços do ORSE tiveram mão de obra e encargos sociais ajustados a fim de compatibilizar com as incidências do SINAPI*

Ref. (com desoneração)	
SINAPI 02/2026	ORSE 01/2026
BDI - serviços	**BDI - insumos**
22,74%	
Encargos sociais desonerados*	
91,67%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	%	1º MÊS - 30 DIAS		2º MÊS - 60 DIAS		3º MÊS - 900 DIAS		4º MÊS - 120 DIAS		5º MÊS - 150 DIAS		6º MÊS - 180 DIAS		7º MÊS - 210 DIAS		8º MÊS - 240 DIAS	
				%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
36	DIVERSOS	486,20	0,0035%		-		-		-		-		-		-		-	100,00%	486,20
37	SERVIÇOS FINAIS	81,60	0,0006%		-		-		-		-		-		-		-	100,00%	81,60
W.C. COLETIVO E ENTRADA PRINCIPAL																			
38	SERVIÇOS INICIAIS	4.297,84	0,0310%	100,00%	4.297,84		-		-		-		-		-		-		-
39	MOVIMENTO DE TERRA	6.987,78	0,0504%	100,00%	6.987,78		-		-		-		-		-		-		-
40	FUNDAÇÕES	67.449,18	0,4860%	100,00%	67.449,18		-		-		-		-		-		-		-
41	SUPERESTRUTURA	112.744,09	0,8124%		-	50,00%	56.372,05	50,00%	56.372,05		-		-		-		-		-
42	PAREDES E PAINEIS	190.361,93	1,3717%		-	20,00%	38.072,39	15,00%	28.554,29		-		-	30,00%	57.108,58	30,00%	57.108,58	5,00%	9.518,10
43	COBERTURA	64.943,02	0,4680%		-		-	20,00%	12.988,60	80,00%	51.954,42		-		-		-		-
44	REVESTIMENTOS DE PAREDES E TETO	175.496,03	1,2646%		-		-	20,00%	35.099,21	30,00%	52.648,81	30,00%	52.648,81	20,00%	35.099,21		-		-
45	PAVIMENTAÇÃO	38.009,88	0,2739%		-		-		-	20,00%	7.601,98	20,00%	7.601,98	20,00%	7.601,98	40,00%	15.203,95		-
46	ESQUADRIAS E FERRAGENS	90.048,81	0,6489%		-		-		-		-	30,00%	27.014,64	30,00%	27.014,64	40,00%	36.019,52		-
47	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	31.222,85	0,2250%		-		-	40,00%	12.489,14		-	40,00%	12.489,14		-		-	20,00%	6.244,57
48	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	337.778,69	2,4340%		-		-	40,00%	135.111,48		-	40,00%	135.111,48		-		-	20,00%	67.555,74
49	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	105.027,52	0,7568%		-		-		-		-		-		-	80,00%	84.022,02	20,00%	21.005,50
50	PINTURA	19.412,34	0,1399%		-		-		-		-		-		-	50,00%	9.706,17	50,00%	9.706,17
51	DIVERSOS	39.637,73	0,2856%		-		-		-		-		-		-	80,00%	31.710,18	20,00%	7.927,55
52	SERVIÇOS FINAIS	1.316,96	0,0095%		-		-		-		-		-		-		-	100,00%	1.316,96
INTERLICAÇÃO DE ÁGUA PREDIAL																			
53	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS (INTERLIGAÇÃO)	88.380,36	0,6369%		-		-		-		-		-	40,00%	35.352,14	40,00%	35.352,14	20,00%	17.676,07
Total Simples		**13.877.708,49**	**100,00%**	9,1%	1.264.161,51	11,1%	1.536.794,99	6,75	1.855.463,09	5,70	2.371.568,74	6,20	2.368.163,43	4,50	1.470.293,86	7,50	1.446.906,09	10,95	1.564.356,78
Total Acumulado				9,1%	1.264.161,51	20,2%	2.800.956,50	6,95	4.656.419,59	12,65	7.027.988,33	18,85	9.396.151,76	23,35	10.866.445,61	30,85	12.313.351,71	41,80	13.877.708,49

LUIZ CARLOS RAMOS TORRES:53432487487

Assinado de forma digital por LUIZ CARLOS RAMOS TORRES:53432487487
Dados: 2026.08.11 11:21:35 -03'00'

Código de verificação: **U9ZJ-2F87-7649-BA93**
Documento capturado em 20/08/2026 11:03:07 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por ROBERIA GUEDES OLIVEIRA (***.900.374-**), Secretário(a) Adjunto(a) de Planejamento, de Desenvolvimento Econômico, Industria e Comércio.(SEPLAN /GS)
Hash (SHA256): e4de01f7fc255623cbd01ecd5669f493f70365f8fb98a70074fb3d2df0b70de9
Valor Legal: CÓPIA AUTENTICADA ADMINISTRATIVAMENTE | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL
Conferência: CONFERIDO COM DOCUMENTO ORIGINAL ASSINADO (DIGITAL/ELETRÔNICA)
https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade/U9ZJ-2F87-7649-BA93.

Para verificar a validade da(s) assinatura(s), acesse o site https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade informando o identificador: **U9ZJ-2F87-7649-BA93**.
Documento assinado digitalmente pelo Município de Delmiro Gouveia, conforme medida provisória n.º 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço: https://validar.iti.gov.br.

DOC. ID.: U9ZJ-2F87-7649-BA93 - SUPRe - CÓPIA AUTENTICADA ADMINISTRATIVAMENTE - Documento capturado por ROBERIA GUEDES OLIVEIRA. PÁGINA 3/3. Referência: Processo n.º **1000.012726.2026.**